

۹۹۵۰/۲۲۰/۳۱۰۷۹۹

شماره :

۱۳۹۸/۱۰/۱۱

تاریخ :

دارد

پیوست :



دفتر نمایندگی وزارت امور خارجه در شمال و شرق کشور - مشهد

بسمه تعالی

معاونت محترم هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی
ریاست محترم اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی
ریاست محترم سازمان صنعت ، معدن و تجارت خراسان رضوی
ریاست محترم اتحادیه صادرکنندگان صدور خدمات فنی و مهندسی خراسان رضوی
انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی
ریاست محترم انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی
موضوع: ظرفیت های سرمایه گذاری استان مانگیستانوی قزاقستان

با سلام

احتراماً - به پیوست تصویر نامه شماره ۳۰۸۶۰۶ مورخ ۹ / ۱۰ / ۱۳۹۸ سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران در آکتائو به همراه ترجمه نامه استانداری مانگیستانوی قزاقستان در خصوص معرفی « فرصتها و ظرفیتهای استان مانگیستانو برای سرمایه گذاری و فعالیت اقتصادی» جهت ملاحظه ایفاد می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید ضمن بررسی موضوع نسبت به انعکاس موضوع به جهات ذیربط اقدام و از نتیجه این نمایندگی را مطلع نمایند.

غلامعباس ارباب خالص
مشاور وزیر و رئیس نمایندگی

رونوشت :

- جناب آقای حقیقیان دستیار محترم وزیر و مدیر کل اوراسیا
- جناب آقای صمدزاده صابر سفیر محترم جمهوری اسلامی ایران در نورسلطان
- جناب آقای ملکوتی فر سرکنسول محترم جمهوری اسلامی ایران در آکتائو

شماره : ۱۴۵۲/۲۸۶/۳۰۸۶۰۶

تاریخ : ۱۳۹۸/۱۰/۰۹

پیوست : ۴ برگ



سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران - آکتائو

بسمه تعالی

جناب آقای معصومی فر

مدیر کل محترم هماهنگی و پایش روابط اقتصادی دوجانبه

موضوع: فرصت و ظرفیت های استان مانگیستائو قزاقستان (آکتائو) جهت سرمایه گذاری و فعالیت اقتصادی

باسلام،

- احتراما، به پیوست ترجمه نامه رسمی استانداری مانگیستائو قزاقستان به مرکزیت آکتائو با محتوای معرفی خلاصه ای از پروژه ها و ظرفیت های این استان جهت سرمایه گذاری و فعالیت اقتصادی، تحت عنوان " فرصت و ظرفیت های استان مانگیستائو قزاقستان (آکتائو) برای سرمایه گذاری و فعالیت اقتصادی " جهت استحضار و بهره برداری ایفاد می گردد.
- لازم به ذکر است نامه پیوست شده، در پاسخ به درخواست این سرکنسولگری برای معرفی فرصت های سرمایه گذاری برای ایران در این منطقه ارائه گردیده است.
 - خواهشمند است نمایندگی های وزارت امور خارجه در استان های کشور (گیرندگان رونوشت) متن پیوست را به استانداری ها و اتاق های بازرگانی مستقر در استان ارائه نمایند.

حبیب اله ملکوتی فر
سرکنسول

رونوشت :

- جناب آقای نظراهارى مدير كل محترم دفتر هماهنگی روابط سیاسی دو جانبه و ابتکارهای منطقه ای
- جناب آقای سبحانی رئیس محترم اداره اطلاعات و ارتباطات اقتصادی
- جناب آقای یاری رئیس محترم اداره اول آسیای مرکزی (ترکمنستان و قزاقستان)
- جناب آقای امیری گرزالدینی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان مازندران - ساری
- جناب آقای داداشی رییس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان گیلان - انزلی
- جناب آقای امیرشاهی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه - استان گلستان - گرگان
- جناب آقای ارباب خالص مشاور وزیر و رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان خراسان رضوی - مشهد
- جناب آقای شنوائی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان خراسان شمالی - بجنورد

- جناب آقای عرفانی مهارتی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در خراسان جنوبی-بیرجند
- جناب آقای باقر رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در قزوین
- جناب آقای خیری پيله رود رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان زنجان - زنجان
- جناب آقای سالاریان رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در اصفهان
- جناب آقای ژرفی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان اردبیل- اردبیل
- جناب آقای عیسی زاده رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه در استان آذربایجان شرقی - تبریز
- جناب آقای ابراهیمی رئیس محترم نمایندگی وزارت امور خارجه - ارومیه

اداره سرمایه گذاری و توسعه گردشگری استان مانگیستان

شماره: ۰۱-۰۶-۲۲-۳۳۴

تاریخ: ۲۵/۱۲/۲۰۱۹

جناب آقای دکتر ملکوتی فر

سرکنسول محترم جمهوری اسلامی ایران در آکتائو،

احتراماً، به پیوست فهرست پروژه های نیازمند به سرمایه گذاری جهت اجرایی شدن، از طرف اداره سرمایه گذاری و توسعه گردشگری استان مانگیستان ایفاد می گردد.

- اطلاعات پیوست شده شامل ۳ برگ میباشد.

معاونت بخش سرمایه گذاری

آقای عبدیقادروف

فرصت و ظرفیت‌های استان مانگیستان قزاقستان (آکتائو)

جهت سرمایه‌گذاری و فعالیت اقتصادی

استان مانگیستان قزاقستان یکی از مهمترین مناطقی است که براساس برنامه ریزی‌های انجام شده در حال توسعه اقتصادی و اجتماعی است. منطقه مانگیستان دارای سیستم لجستیک، حمل و نقل و ترانزیت قدرتمند بوده و به عنوان یک منطقه مرزی در قزاقستان دارای ظرفیت‌هایی قابل ملاحظه است.

اولویت سرمایه‌گذاری در استان مانگیستان عبارتند از: خدمات حوزه صنایع نفت، حمل و نقل، مجتمع‌های صنعتی، گردشگری و انرژی‌های جایگزین.

این منطقه به عنوان یک منطقه نفت و گاز خیز شناخته می‌شود و ۲۵ درصد از حجم ملی میعانات نفت و گاز را تولید می‌کند. سالانه ۱۸ میلیون تن نفت و ۳ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی در این منطقه تولید می‌شود.

همچنین منطقه مانگیستان دارای منابع طبیعی غنی‌ای می‌باشد. در حال حاضر این منطقه دارای ۵۴۷ میلیون تن ذخایر نفتی، ۲۰۰ میلیارد متر مکعب گاز، ۳۰۷ میلیون تن فسفر، ۳۷ میلیون تن منگنز، ۳۳۹ میلیون تن سنگ آهن، ۲۹ هزار تن اورانیوم می‌باشد. مضافاً، این منطقه از منابع غیر سیال دیگری چون سنگ‌های ساختمانی، شن، ماسه، سیمان و خاک رس نیز بهره‌مند است.

در خصوص موقعیت ترانزیتی مانگیستان باید گفت؛ به یک مرکز بزرگ لجستیکی و حمل و نقل تبدیل شده است که شبکه‌ای از کریدورهای هوایی، زمینی، ریلی و دریایی را یکجا در برمی‌گیرد. در این منطقه ۳ بندر دریایی با ظرفیت بیش از ۲۷.۴ هزارتن در سال وجود دارد که در این میان بندر دریایی آکتائو نقشی کلیدی در دسترسی کشورهای منطقه به بازارهای جهانی ایفا می‌کند.

خطوط ریلی استان مانگیستان دارای نقشی بسیار پراهمیت در حمل و نقل محموله‌های متنوع از مسیرهای مختلف از جمله چین، ازبکستان، قرقیزستان، تاجیکستان، مناطق اورال و سیبری، روسیه، ترکیه و اروپا می‌باشد. این مهم به قزاقستان اجازه می‌دهد درآمد حاصله از ترافیک ترانزیت را به ۵ میلیارد دلار در سال افزایش دهد. همچنین خطوط کشتیرانی فعال در بنادر این منطقه امکان حمل و نقل بالای محصولات و غلات، فرآورده‌های نفتی، کودها و مواد شیمیایی را به کشورهای همسایه در سواحل خزر فراهم کرده است.

موقعیت مناسب جغرافیایی بنادر این منطقه باعث کاهش هزینه و زمان حمل و نقل شده است، بنحوی که انتظار می رود این مزیت در آینده نزدیک روند صادرات از دریای کاسپین را تا ۳۰ درصد افزایش خواهد داد. قزاقستان اخیراً برای اولین بار مسیرهای جاده ای و زمینی چین به اروپا را به یکدیگر متصل و امکان ترانزیت را فراهم نموده است. امروزه، این قابلیت وجود دارد تا کالاهای چینی از بندر لنینگانگ این کشور به غرب قزاقستان حمل شده و از طریق بنادر آکتائو و کوریک در فاصله زمانی ۱۳ تا ۱۶ روز به اروپا وارد شوند که این زمان حمل و نقل در مقایسه با گذشته به نصف کاهش یافته است.

هم اکنون، فرودگاه بین المللی آکتائو رتبه سوم ترافیک هوایی قزاقستان را از آن خود کرده است. در خصوص این منطقه به دلیل میراث تاریخی غنی و ساحل‌های مناسب و طولانی بودن فصل امکان استفاده از سواحل تفریحی در مقایسه با کشورهای سردسیر این منطقه از ظرفیت‌های بالایی برخوردار بوده و همین امر باعث رونق گردشگری شده است. در این رابطه ۳۲۰ مکان مقدس و ۱۳۰۰۰ اثر تاریخی در این منطقه وجود دارد که خود جایگاه ویژه‌ای در رونق گردشگری این منطقه خواهد داشت.

در این خصوص ما سرمایه‌گذاری در زمین‌های ساحلی که به صورت رایگان برای طرح‌هایی چون اماکن تفریحی، پارک‌های آبی ساحلی، هتل‌ها و اقامتگاه‌های ساحلی در نظر گرفته شده‌اند را پیشنهاد می‌دهیم. لازم به ذکر است تمامی امکانات و زیرساخت‌های مورد نیاز در این مناطق در اختیار سرمایه‌گذار قرار می‌گیرد. علاوه بر این طرح‌های مذکور در این منطقه از مالیات‌های دولتی نیز معاف می‌باشند.

در همین حوزه شرکت ساخت و ساز ترکیه ای سیمبول در حال ساخت یک هتل در ۱۵ هکتار زمین می‌باشد و حدود ۱۵۰ میلیون دلار در این زمینه سرمایه‌گذاری کرده و قرار است این پروژه در ۲۰۲۰ به بهره برداری برسد.

در رابطه با انرژی‌های جایگزین و تجدیدپذیر شرایط در این منطقه برای ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی و بادی فراهم است. میانگین سرعت باد در این منطقه ۸.۴۳ متر بر ثانیه است، میانگین روزهای آفتابی در منطقه حدود ۳۰۰ روز در سال می‌باشد که از بهترین شرایط در این کشور برخوردار است.

همچنین در خصوص مجتمع‌های کشاورزی صنعتی باتوجه به شرایط مساعد این منطقه پیشنهاد می‌گردد در بخش‌های ایجاد گلخانه، دامداری و پرورش ماهی سرمایه‌گذاری صورت پذیرد.

علاوه بر این، منطقه ویژه اقتصادی در آکتائو وجود دارد که شرایط مساعد و متنوعی به لحاظ اقتصادی و صنعتی برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌کند. در محدوده منطقه ویژه آکتائو تا کنون بیش از ۲۹ پروژه سرمایه‌گذاری انجام شده است، در این بخش تمام تسهیلات مورد نیاز جهت سرمایه‌گذاری فراهم است از جمله: معافیت مالیاتی، دسترسی به زیرساخت‌های مورد نیاز و فرایند ساده و سهل جهت جذب نیروی کار خارجی.

- همچنین، منطقه مانگیستانو هم اکنون ظرفیت مشارکت و سرمایه‌گذاری در بخش‌های ذیل را دارا می‌باشد:
- ایجاد یک مرکز لجستیک و مواصلاتی برای جمع‌آوری محموله‌های صادراتی - وارداتی و انجام فرایندهای مربوطه
 - ایجاد یک پایانه دریایی برای محموله‌ها و کانتینرهای ورودی و خروجی،
 - ایجاد نیروگاه‌های بادی با ظرفیت ۲۰ مگاوات و ۴۲ مگاوات،
 - ایجاد یک بیمارستان شهری چند منظوره،
 - ایجاد اقامتگاه‌های تفریحی ساحلی که قابلیت استفاده در تمام فصول سال را داشته باشد،
 - ایجاد مرغداری،
 - ایجاد سایت پرورش ماهی،
 - صنایع فراوری محصولات دریایی و آبی،
 - ایجاد مراکز پرورش شتر برای تولید فراورده‌های لبنی و شیر شتر، در این مورد لازم به ذکر است انتظار می‌رود سود حاصله از این سرمایه‌گذاری با توجه به ظرفیت‌های موجود در استان مانگیستانو حدود ۴۰ درصد باشد.